RADA GMINY
w Ropie

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XVII/100/08
Rady Gminy ROPA
z dnia 4 sierpnia 2008 r.

GMINA ROPA - skala 1:10 000

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- KIERUNKI ZAGOSPODROWANIA PRZESTRZENNEGO

Podkład mapowy w granicy obszarów objętych I zmianą Studium został przygotowany z wykorzystaniem urzedowej kopii mapy topograficznej pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wydanej przez Marszałka Województwa Małopolskiego

LEGENDA I ZMIANY STUDIUM UCHWALONEJ UCHWAŁĄ NR .....
RADY GMINY ROPA Z DNIA .....

- GRANICA GMINY ROPA
- GRANICA OBSZARÓW OBJĘTYCH I ZMIANĄ STUDIUM
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- U TERENY USŁUG
- UT TERENY USŁUG TURYSTYKI
- R TERENY ROLNE
- ZL TERENY LASÓW
- ZN TERENY ZIELENI NATURALNEJ
- WS TERENY WÓD PŁYNĄCYCH WRAZ Z OBUDOWĄ BIOLOGICZNĄ
- KDG TERENY DROGI GŁÓWNEJ KRAJOWEJ
- KDP TEREN DROGI ZBIORCZEJ-POWIATOWEJ
- OSUWISKA AKTYWNE OKRESOWO
- TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI 10%
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI 1%
- OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI 0,2%
- GAZOCIĄG WYSOKOPRĘŻNY DN250 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 15 KV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- PROJEKTOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 KV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- OBSZAR SPECJALNEJ OCHRONY NATURA 2000 „BESKID NISKI" PLB 180002
- POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU (cały obszary I zmiany Studium)
- GRUNTY ROLNE KLASY I-III WYMAGAJĄCE ZGODY NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA NE CELE NIEROLNICZE
- OBSZAR LOKALIZACJI WIELKOPOWIERZCHNIOWYCH OBIEKTÓW HANDLOWYCH
- KORYTARZE EKOLOGICZNE WG JĘDRZEJEWSKIEGO
- KORYTARZE EKOLOGICZNE WG RDOŚ

N
W E
S

SKALA 1:1000

0.5 0 0.5 1 1.5 2 km

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych 1992 - EPSG 2180

0. STREFY PRZYRODNICZO-FUNKCJONALNE

	GRANICE STREF PRZYRODNICZO-FUNKCJONALNYCH ORIENTACYJNE
A	STREFA PRZYRODNICZO-LEŚNA Z DOMINACJĄ FUNKJI OCHRONNYCH I FUNKCJI LEŚNICTWA
B	STREFA POGÓRZY ROLNO-OSADNICZA
C	STREFA DOLINNA - OSADNICZA

1. STREFY ZAINWESTOWANIA

1.1	STREFY ZAINWESTOWANIA DO INTENSYWNEGO ROZWOJU MIESZKALNICTWA Z USŁUGAMI CENTROTWÓRCZYMI
1.2	STREFY ZAINWESTOWANIA DO UMIARKOWANEGO ROZWOJU MIESZKALNICTWA, USŁUG I RZEMIOSŁA
1.3	STREFY ZAINWESTOWANIA DLA ROZWOJU O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
1.4	STREFY ZAINWESTOWANIA Z PREFERENCJĄ DLA FUNKCJI TURYSTYKI I REKREACJI
1.5	STREFY KONCENTRACJI USŁUG, W TYM USŁUG PUBLICZNYCH, KOMERCYJNYCH I DZIAŁALNOŚCI PRODUKCYJNEJ
1.6	TERENY KONCENTRACJI GOSPODARKI RYBACKIEJ

2. STREFY CHRONIONE I OGRANICZONE DLA ZAINWESTOWANIA
(DOPUSZCZONE ZAINWESTOWANIE WYŁĄCZNIE NA ŚCIŚLE OKREŚLONYCH WARUNKACH)

2.1	OBSZARY ZAGROŻONE PROCESAMI EROZYJNO-OSUWISKOWYMI
2.2	TERENY WSKAZANE DO DOLESIEŃ NA GRANICY ROLNO-LEŚNEJ, W OBSZARACH ŹRÓDLISKOWYCH I NA STROMYCH ZBOCZACH
2.3	TERENY ROLNE
2.4	STREFY WIDOKOWO-KRAJOBRAZOWE I PUNKTY WIDOKOWE
2.5	CIĄGI I KORYTARZE EKOLOGICZNE
2.6	DOPUSZCZONE TERENY POD ZABUDOWĘ PRZY SPEŁNIENIU WARUNKÓW SZCZEGÓLNYCH

3. STREFY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY

3.1	TERENY LEŚNE - LASY PAŃSTWOWE I PRYWATNE
3.2	WODY POWIERZCHNIOWE PŁYNĄCE Z OBUDOWĄ BIOLOGICZNĄ
3.3	ZBIORNIK WODNY KLIMKÓWKA ZE STREFĄ TECHNICZNĄ
3.4	OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
3.5	KOMPLEKSY GRUNTÓW ROLNYCH O WYSOKICH KLASACH BONITACYJNYCH
3.6	UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN
3.7	ODWIERT GAZU
3.8	TERENY ZAMKNIĘTE

4. OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

4.1 Cały obszar	POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU - cały obszar
4.2	GRANICA PROJEKTOWANEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO BESKIDU NISKIEGO
4.3	GRANICA EUROPEJSKIEJ SIECI EKOLOGICZNEJ NATURA 2 000
	PROJEKTOWANY REZERWAT PRZYRODY "PIENINY GORLICKIE" W KLIMKÓWCE I LASY DO OBJĘCIA OCHRONĄ REZERWATOWĄ
4.5	POMNIKI PRZYRODY PROJEKTOWANE
4.6	PROJEKTOWANE STANOWISKA DOKUMENTACYJNE PRZYRODY NIEOŻYWIONEJ
4.7	REJONY SKUPISK ROŚLIN CHRONIONYCH
4.8	ZNACZĄCE ZESPOŁY ZIELENI
4.9	GRANICA OBSZARU WYSOKIEJ OCHRONY (OWO) GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH DOLINY WISŁOKI
4.10	STREFA OCHRONY SANITARNEJ POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY DLA MIASTA GORLICE

5. OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

5.1	OBIEKTY I ZESPOŁY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ DO OBJĘCIA OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ
5.2	STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
5.3	GRANICA OTULINY KONSERWATORSKIEJ DLA OBIEKTÓW I ZESPOŁÓW OBJĘTYCH OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

6. KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI

6.1WZ	REJONY LOKALIZACJI UJĘĆ WODY DLA WODOCIĄGÓW ZBIORCZYCH
6.2 NO	REJONY LOKALIZACJI ZBIORCZYCH WYSOKOSPRAWNYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
6.3 G	GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA I STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA DO UTRZYMANIA
6.4 EE	SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA DO UTRZYMANIA I ROZBUDOWY
6,5 KD-K	DROGA KRAJOWA KLASY GP - DO MODERNIZACJI
6.6 KD-P	DROGI POWIATOWE KLASY Z
6.7 KD-G	WAŻNIEJSZE DROGI GMINNE
6.8 KDU	TERENY USŁUG KOMUNIKACYJNYCH
6.9 Kx	GŁÓWNE ŚCIEŻKI ROWEROWE

OZNACZENIA INNE

	Granica gminy
	Granica wsi

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY w Ropie
Władysława Smoła